##  Gerb

## Управление МБОУ ООШ № 3

##  **Образования Администрации им. А.М.Абаева г.Дигоры**

 **местного самоуправления Дигорского района**

 **Муниципального образования РСО-АЛАНИЯ**

 **Дигорский район**

***363410, РСО-Алания., Дигорский район, г. Дигора, ул. Калицова 79,(867)33 91-7-79***

 ***учительская 91-2-80,***

 ***электронная почта:*** ***digshkol.3@mail.ru******; сайт школы: digora3.mvport.ru***

ПРИКАЗ

31.10.2022 г. №

О назначении ответственных лиц за эксплуатацию зданий и сооружений

Руководствуясь ВСН 58-88(р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», ст. 55.24 ч. 9 Градостроительного Кодекса РФ и целях обеспечения безопасной эксплуатации зданий и сооружений, рационального использования территории и производственных помещений, повышение персональной ответственности должностных лиц по вопросам охраны труда

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить ответственным лицом за техническую эксплуатацию зданий и сооружений МБОУ ООШ№3 им. А.М.Абаева г. Дигоры Гибизову Л.П., завхоза школы
2. Создать комиссию по общему осмотру зданий и сооружений в составе:

~ председатель комиссии – Елбаева Л.В., директор школы;

~ заместитель председателя комиссии – Гибизова Л.П., завхоз школы;

~ члены комиссии: – Едзаева Т.К., заместитель директора по ВР;

* Лолаева З.Б., председатель профкода;
* ТАКОЕВ С,В,, рабочий по комплексному обслуживанию зданий и сооружений.
1. Возложить обязанности на ответственные лица за техническую эксплуатацию зданий и сооружений:

~ два раза в год проводить тщательный осмотр зданий и сооружений (май и сентябрь);

~ по результатам осмотров составлять акты и предоставлять их на утверждение руководителю;

~ составлять график капитального и (или) текущего ремонта зданий и сооружений на следующий календарный год (до 15 ноября);

~ вести журнал эксплуатации здания, сооружения, в который вносятся сведения о датах и результатах проведенных осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга оснований здания, сооружения, строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, их элементов, о выполненных работах по техническому обслуживанию здания, сооружения, о проведении текущего ремонта здания, сооружения, о датах и содержании выданных уполномоченными органами исполнительной власти предписаний об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, сведения об устранении этих нарушений.

1. С приказом ознакомить всех работников организации на очередном инструктаже по охране труда.

 